|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯРЕСПУБЛИКА ТЫВАГЛАВА ГОРОДА – ПРЕДСЕДАТЕЛЬХУРАЛА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА | gerb_kyzyl (2).jpg | РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫТЫВА РЕСПУБЛИКА КЫЗЫЛ ХООРАЙНЫҢ БАШТЫҢЫ – КЫЗЫЛ ХООРАЙНЫҢ ТОЛЭЭЛЕКЧИЛЕР ХУРАЛЫНЫҢ ДАРГАЗЫ  |

667000, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ленина, дом 32, тел./факс (39422) 2-05-71; 2-15-95, e-mail:gorhural@mail.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 02 ноября 2017 г. № 73

**О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельных участков**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным решением Хурала представителей г. Кызыла от 08.09.2009 г. № 147, ст.ст. 20, 63 Устава городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», на основании документов, поступивших от Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла, **ПОСТАНОВЛЯЮ**:

1. Провести публичные слушания по изменению вида разрешенного использования (назначения) земельных участков:

1.1. с кадастровым номером 17:18:0105059:759, площадью 759,0 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Оюна Алдын-оола, д. 19, с вида разрешенного использования «под индивидуальной жилой застройкой» на вид разрешенного использования «магазины», в территориальной зоне застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами **(Ж-1)**, оформленного на Оюн Снежану Сендиевну;

1.2. с кадастровым номером 17:18:0102005:968, площадью 80,0 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Правобережная, д. 14/1, с вида разрешенного использования «под установку блок контейнера» на вид разрешенного использования «коммунальное обслуживание», в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами **(Ж-2),** по заявлению Тывасвязьинформ;

1.3. с кадастровым номером 17:18:0105002:7, площадью 4646,0 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, Ровенская, д. 34 «а», с вида разрешенного использования «под здание АТС-4» на вид разрешенного использования «коммунальное обслуживание», в территориальной зоне производственно-коммунальных объектов IV класса опасности **(П-3)**, по заявлению Тывасвязьинформ;

1.4. с кадастровым номером 17:18:0106012:3, площадью 35999,0 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, 9-й км. автотрассы Кызыл-Шагонар, с вида разрешенного использования «для нужд связи, телевидения, информатики» на вид разрешенного использования «коммунальное обслуживание», в территориальной зоне производственно-коммунальных объектов I-II классов опасности **(П-1),** по заявлению Тывасвязьинформ;

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства**:**

2.1. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105022:37, площадью 607,25 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Рабочая, д. 208, с видом разрешенного использования «магазины», в территориальной зоне застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами **(Ж-1)**, оформленного на Журавлева Владимира Викторовича.

 3. Публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельных участков состоятся **24 ноября 2017 года в 14:00 часов** в **Городском зале заседаний на 1 этаже мэрии г. Кызыла**, по адресу: г. Кызыл, ул. Ленина, д. 32.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в составе: председателя – Лопсана А.Л., членов Комиссии – Тунева В.Н., Калбака Д.Д., Казанцевой И.В., Ондар Н.Д., Монгуш М.М., Яценко О.В., Донгака О.О., Чюдюка А.А., Ли Е.Г., Очура Б.И., секретаря комиссии – Сонам Ч.А. (тел. 8 (39422) 2-02-53).

5. Предложить правообладателям земельных участков, находящихся по вышеуказанным адресам, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с указанными земельными участками, письменно направить свои предложения и рекомендации по вопросу изменения видов разрешенного использования земельных участков в Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Мэрии г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Бухтуева, 3, (тел. 8 (39422) 2-02-53).

6. Секретарю комиссии письменно уведомить правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с указанными в настоящем постановлении земельными участками о проведении публичных слушаний.

7. Представить Главе г. Кызыла и Мэру г. Кызыла в 3-дневный срок, со дня проведения публичных слушаний, протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и другие материалы слушаний для принятия решения об изменении вида разрешенного использования земельных участков или отказе в таком разрешении.

8. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» в разделе «Публичные слушания».

9.Опубликовать настоящее постановление и разместить сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл республики Тыва».

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

 И.о.Главы города – Председателя

 Хурала представителей г.Кызыла А.Л.Лопсан

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Мэрия города Кызыла сообщает, что в соответствии с Постановлением Главы города Кызыла от «02» ноября 2017 года № 73 «О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельных участков» 24 ноября**\_ 2017 года в 14-00 часов** будут проводиться публичные слушания по изменению вида разрешенного использования (назначения) земельных участков в **Городском зале заседаний на 1 этаже мэрии г. Кызыла, по адресу: г. Кызыл, ул. Ленина, д. 32.**

С постановлением о проведении публичных слушаний можно ознакомиться на официальном сайте Мэрии г. Кызыла: <http://mkyzyl.ru> в разделе «Публичные слушания».

Рекомендации и предложения по вопросу публичных слушаний в письменном виде принимаются до 22 ноября 2017 года в Департаменте архитектуры, градостроительства и земельных отношений Мэрии г.Кызыла, каб. 8, тел. 8 (39422) 2-02-53, по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Бухтуева, д. 3.